



INFORME
DE FERIA

2021



ARCHIBAT / Salón de la Arquitectura y Urbanismo

Abiyán
8-11 de diciembre de 2021

Oficina Económica y Comercial
de la Embajada de España en Abiyán

Este documento tiene carácter exclusivamente informativo y su contenido no podrá ser invocado en apoyo de ninguna reclamación o recurso.

ICEX España Exportación e Inversiones no asume la responsabilidad de la información, opinión o acción basada en dicho contenido, con independencia de que haya realizado todos los esfuerzos posibles para asegurar la exactitud de la información que contienen sus páginas.

icex



INFORME
DE FERIA

13 de diciembre d 2021

Este estudio ha sido realizado por
Álvaro Hernández Blanco
María Abad Acosta

Bajo la supervisión de la Oficina Económica y Comercial
de la Embajada de España en Abiyán

<http://costademarfil.oficinascomerciales.es>

Editado por ICEX España Exportación e Inversiones, E.P.E.

NIPO: 114-21-013-8



Índice

1. Perfil de la Feria	4
1.1. Ficha técnica	4
2. Descripción y evolución de la Feria	5
2.1. Carpas generales	5
2.1.1. Carpa “Bâtir”	6
2.1.2. Carpa “Décorer”	6
2.1.3. Carpa “Habiter”	7
2.1.4. Carpa “Aménager”	7
2.1.5. Carpa “Finir”	8
2.2. Stands	8
2.3. Presencia española	9
3. Tendencias y novedades presentadas	11
4. Valoración	12
4.1. Recomendaciones	12
5. Anexos	13
5.1. Organizadores	13
5.2. Direcciones de interés	13



1. Perfil de la Feria

1.1. Ficha técnica



- Nombre: ARCHIBAT / *Salon de l'Architecture et du Bâtiment (octava edición)*
- Fecha: Del 8 al 11 de diciembre de 2021
- Frecuencia: bianual
- Próxima edición: 2023 (fecha por determinar)
- Dirección: Hotel Sofitel. Comuna de Cocody. Abiyán, Costa de Marfil
- Horario: 09:00-15:00
- Precio del stand: 465 euros
- Precio de la entrada: 1,5 euros
- Sectores: Construcción / Acabados / Disposición de espacios / Decoración / Inmobiliario
- Organización: *Conseill national de l'Ordre des Architectes de Côte d'Ivoire* junto con la empresa Axes Marketing.
- Superficie: 10.000 metros cuadrados
- Número de stands: 163

2. Descripción y evolución de la Feria

ARCHIBAT, *Salón de l'Architecture et du Bâtiment*, se celebra en Abiyán cada dos años desde el 2007 y actualmente se ha convertido en la feria del sector de la construcción y urbanismo más importante de África Occidental.

Esta feria, apadrinada por el ministerio de la Construcción, Vivienda, Saneamiento y Urbanismo, abarca una amplia variedad de segmentos en la que los más representativos son los materiales de construcción, maquinaria y tecnología, equipamiento para baño y técnica sanitaria, equipamiento de interiores, aislamientos, cerramientos cubiertas y suelos.

En esta última edición de ARCHIBAT, la octava desde la creación del salón, participaron 300 expositores, la mayoría empresas locales, seguidas de otras empresas de nacionalidades como francesas, marroquíes y tunecinas, principalmente. También participaron algunas empresas italianas y turcas.

Los principales sectores presentes son:

- Maquinaria y equipos de construcción
- Cerámica y piedra natural
- Puertas y ventanas
- Pinturas
- Aislamientos y suelos
- Revestimientos
- Material eléctrico
- Vidrio y metal
- Equipamiento para baño y cocina
- Equipamiento para el hogar
- Iluminación
- Diseño interior y paisajismo
- Piscinas
- Sector Inmobiliario
- Servicios de arquitectura y otros servicios relacionados con el proceso de edificación

Esta edición atrajo a unos 25.000 visitantes.

2.1. Carpas generales

La feria estaba distribuida en 4 carpas, instaladas temporalmente en el espacio reservado para ferias, en los alrededores del Hotel Sofitel. Estas 4 carpas a su vez contenían stands pertenecientes a empresas de un sector concreto de actividad y se encontraban comunicadas entre sí por pequeños túneles cubiertos.

2.1.1. Carpa “Bâtir”

Dedicada a las empresas de material de construcción, maquinaria específica y a aquellas relacionadas con el proceso de edificación.



2.1.2. Carpa “Décorer”

Dedicada a objetos de decoración, principalmente de interior.



2.1.3. Carpa “Habiter”

Dedicada principalmente a la gestión de espacios residenciales, gran parte de las empresas que lo ocupaban eran empresas pertenecientes al sector inmobiliario. Encontramos promotoras en busca de inversores y compradores.



2.1.4. Carpa “Aménager”

Centrada en inmobiliario.



2.1.5. Carpa “Finir

Dedicada a los acabados.



2.2. Stands

Listado de empresas que han presentado sus productos en stands:

- SOTACI
- SIPPEC
- SICOGI
- KAYDAN REAL ESTATE
- CASA NUOVA DESIGN
- EICS SA
- KARASU MARBRE
- KLEENJET
- LCIM
- SN SOTICI
- TWINS IMMOBILIER
- URMET France
- SAFARI IMMOBILIER
- BIFEM PARALU
- FER IVOIRE SARL U
- TÔLES IVOIRE SA
- COULEURS ET MATIERES
- PPG SEIGNEURIE
- ADDOHA CI
- C2CI
- DMD
- DURALU
- EDD SARL (KAISER)
- LES LYS DE MARIE
- EPCI
- INGCO CÔTE D'IVOIRE
- AMSA ASSURANCES
- SOUDOTEC
- TOP BATIMENT
- LEGRAND COTE D'IVOIRE
- SIBM
- MIXTA CÔTE D'IVOIRE
- AFRIFLEX
- UNIVERSELLES INDUSTRIES
- CIMAF
- BUREAU VERITAS
- INEXENCE
- SOPAL
- UNITAIR
- BNETD-CI
- CIMELEC IVOIRE
- GEOPLAST SA
- ART K'DESIGN & NATURE
- BEPCO
- MBTP-CI
- ORABANK

- CRAYON INTERNATIONAL
- JAD CÔTE D'IVOIRE
- LBTP
- SIKA CI
- SIPIM
- SC-CI
- STL SUPERLOCK
- MEP
- APK AFRICA SERVICES
- MASTER ITALY
- SODIS-MAD CI
- LIEDS CI
- F.I.P (PROJETTI)
- AL SANOGO SA
- SOGELUX
- URBANEA CI
- SKY BLUE CAPITAL CI
- SPA KASAM
- SACRI
- IVOIRE FER FORGE
- METALCIE
- RIMCO ELECTROMENAGER
- FTCI
- IVOIRIENNE DE FIBROCIMENT
- S.I. BETON
- FUNDERMAX
- HOYEZ SAS
- SCHÛCO
- SOMFY
- CIE
- E2JS CONSTRUCTIONS
- FPM
- NSIA BANQUE
- RTI
- SODECI
- VICTOIRE IMMOBILIER
- A2I AFRIQUE
- AFROCHIM
- ALLIGATOR AFRIQUE
- BATIM CORPORATION
- EUROFEU CI
- ITN LTD
- SINO
- SOCIETE DES CEMENTS D'ABIDJAN
- STEEL IVOIRE INDUSTRIES
- SUNU ASSURANCES
- SATEC SOLUTIONS
- CAPC
- MR BRICOLAGE
- ADVANTAGE AUSTRIA
- ALM-AFRIQUE DE L'OUEST
- MCLAU
- ORDRE DES ARCHITES CI
- SMABTP
- BNI
- CABINET BAMBA
- BICICI
- PANNEAUX DU MAGRHEB
- CDMH
- DECOCI
- DROCOLOR
- ETS BERA & CIE
- SAMCO
- SAUDEF CI

2.3. Presencia española

Aunque en esta edición no se pudo organizar finalmente un espacio exclusivo para las empresas españolas, esta edición ha contado con la participación de varias empresas españolas a través de stands propios o de sus clientes.

El grupo de origen español MIXTA AFRICA (<https://mixtafrica.com/>) especializado en el ámbito inmobiliario, ha contado con un stand propio en esta edición, a través de su filial MIXTA COTE D'IVOIRE.



Asimismo, el centro de estudios de posgrado MDE Business School, ha participado también con stand propio en el salón. Se trata de un centro educativo especializado en formaciones de negocios y que forma parte del centro español IESE. Su director general, Martin Frigola, es español.

Por otro lado, ha habido una importante presencia de productos españoles a través de empresas marfileñas o europeas presentes en Costa de Marfil que importan, en muchos casos, con contrato de exclusividad, productos españoles.

Es el caso de la empresa francesa ALLU (www.allu.net), especializada en la comercialización de maquinarias trituradoras y excavadoras, compra una gran parte de dicha maquinaria fabricada en España, por la empresa Xcentric (<https://xcentricripper.com/es/>)

También estuvo presente la empresa marfileña ETS BERA & CIE (www.etsbera-cie.com), dedicada a la obra civil y a la importación de productos de impermeabilización. Esta compañía es distribuidora en exclusiva de los productos de impermeabilización de la empresa española ARDEX (<https://www.ardex.es/>)

La empresa española HIANSA PANEL (<https://www.hiansa.com/>), especializada en la fabricación paneles sándwich, chapas y forjados, ha participado en la exposición de sus productos en el stand de uno de sus principales clientes en Costa de Marfil: la empresa SOTACI (<http://www.sotaci.com/>) líder en la construcción y obra civil en el país.

3. Tendencias y novedades presentadas

En una conferencia de prensa unos días antes de la inauguración de esta nueva edición de ARCHIBAT, el Comisario General del Salón, Ismaël Boga-N'Guessan, indicó que la oferta de la exposición sería idéntica a la de las ediciones anteriores, aunque el orden de la visita comenzaría por el pabellón "Vivir", avanzaría hacia el pabellón "Acabar" y terminaría con el pabellón "Construir". Además, al margen de la exposición, se organizaron talleres y conferencias, paneles, presentaciones de productos, reuniones B2B y el concurso del "stand más bonito". Además, por primera vez en ARCHIBAT se entregó el Premio Nacional de Arquitectura.

La ceremonia de inauguración de ARCHIBAT, presidida por el ministro de Construcción, Vivienda y Urbanismo, Bruno Nabagné Koné, contó con la participación de diversos ponentes, entre ellos profesionales del sector en Costa de Marfil y la subregión, pero también representantes de la administración pública, las organizaciones y los ciudadanos.

Esta 8ª edición del Salón de la Arquitectura y la Construcción ha tenido como lema "La fabricación de la ciudad para los profesionales".

El Presidente en funciones del Consejo Nacional de la Orden de Arquitectos (Cnoa), Koupo Gbóléba, subrayó que esta exposición representa un marco incomparable para que los participantes, procedentes de distintos países de la subregión de África Occidental y de otros países extranjeros, compartan sus experiencias en la lucha contra el fenómeno de las construcciones anárquicas, que no respetan el marco reglamentario vigente en Costa de Marfil, y reflexionen sobre las respuestas y medidas políticas que habría que adoptar para sanear las prácticas profesionales en este sector.

Los temas abordados durante esta edición fueron los siguientes:

Tema 1: "La fábrica de la ciudad: cuestiones, procesos y actores"

Tema 2: "Planificar la ciudad de otra manera: la participación de los profesionales en el centro del nuevo proyecto urbano"

Tema 3: "Nuevas competencias en el ámbito de la fábrica de la ciudad"

Tema 4: "El papel de las autoridades locales: desarrollar y apoyar la profesionalización de la fábrica de la ciudad en los territorios"

Tema 5: "Desarrollo urbano sostenible: los retos del cambio climático" y actos paralelos.

4. Valoración

4.1. Recomendaciones

En Costa de Marfil el mercado de la construcción se encuentra en un momento muy dinámico, tanto en el ámbito residencial como en el industrial, aunque el mayor aumento de demanda se está dando en Abiyán. Son varios los factores que propician esta situación:

Por un lado, las estadísticas de 2018 revelan que la población urbana se estimó en un 55 % de la población mundial, frente al 33 % de 1960. Según las previsiones de la ONU, se espera que alcance el 68 % en 2050. De aquí a 2030, las ciudades de los países en desarrollo serán los principales motores del crecimiento demográfico y representarán el 95 % del crecimiento de la población urbana mundial. Es el caso de Costa de Marfil que, con un crecimiento demográfico de en torno al 3 % cada año y un creciente éxodo rural, requiere de una reforma estructural en este sector.

Por otro lado, las inundaciones y los derrumbes de edificios de los últimos años constituyen grandes retos para la construcción de ciudades resilientes que respeten los requisitos de sostenibilidad, especialmente económicos, sociales y medioambientales, en consonancia con el Objetivo de Desarrollo Sostenible nº11 de las Naciones Unidas.

Con una oferta de materiales de construcción insuficiente en Costa de Marfil, la opción de abrir el mercado a la importación se convierte en una necesidad. Es por esta razón que una feria de estas características se convierte en un escaparate de gran relevancia a la hora de encontrar socios importadores o prescriptores de producto.

La participación en ARCHIBAT puede ser muy positiva de cara a conseguir nuevos contactos, no sólo marfileños, sino también en otros mercados. Por esta razón, se recomienda preparar con antelación la presencia en la feria y disponer de personal que hable francés, así como de folletos de la empresa en este idioma.

También es recomendable contactar con los clientes y operadores comerciales de más interés para la empresa con antelación, a fin de organizar una agenda de reuniones estructurada que permita optimizar el tiempo en la feria.

5. Anexos

5.1. Organizadores

AXES MARKETING

- Localización : Il Plateaux, Rue Amadou Kourouma derrière le BMW
- Tel : (+225) 07 09 75 89 87
- Correo electrónico: archibat@axesmarketing.com
- Página web : <http://www.axesmarketing.ci/>

L'Ordre des Architectes de Côte d'Ivoire

- Localización :Cocody Danga, face cité BAD
- Tel : (+225) 27 22 48 50 38 : (+225) 07 09 29 37 11
- Correo electrónico: architectes@cnoa.ci
- Página web : www.oarchitectes.ci

5.2. Direcciones de interés

- Dirección web de la feria: <http://archibat.ci/>
- Dirección web con la lista de expositores: <http://archibat.ci/visiter/liste-des-exposants-archibat/>
- Dirección web ministerio de Construcción, Vivienda y Urbanismo: <http://construction.gouv.ci/>
- Dirección web para la obtención de visados online en Costa de Marfil: <https://snedai.com/e-visa/>



ARCHIBAT / SALON DE LA ARCHITECTURA Y URBANISMO 2021

LE PROGRAMME				
Horaires	MERCREDI 08	JEUDI 09	VENDREDI 10	SAMEDI 11
MATINÉE	EXPOSITION EN CONTINU			
		PANEL 1	PANEL 3	PANEL 5
9H-10H		<p>THÈME : LA FABRIQUE DE LA VILLE : ENJEUX, PROCESSUS ET ACTEURS</p> <p>CONFÉRENCE INAUGURALE <i>par NASSA Dabié Désiré Axel</i>, Professeur à l'Institut de Géographie tropicale à l'Université Félix HOUPHOUËT-BOIGNY (Conférencier Principal) Présentation des projets majeurs sur la ville d'Abidjan par : KRA Kouman, Directeur Général de l'Urbanisme et du Foncier/JICA/PFO/CIE-SODECI</p> <p><i>Modérateur : KOUPO GnoIba</i>, Vice-Président de l'OACI Salle San-Pédro</p>	<p>THÈME : DE NOUVELLES COMPÉTENCES DANS LE CHAMP DE LA FABRIQUE DE LA VILLE</p> <p><i>par Emira ZAAG Architecte</i> (Conférencière Principale); Dr Blaise MEMPOUO, Expert IFC Edge, spécialiste en bâtiments verts et intelligents ; M. Kopieu GOUGANOU, Spécialiste «Eco-quartiers»</p> <p><i>Modérateur : M'GBRA N'GUESSAN Roger</i> DG de l'EAA Salle San-Pédro</p>	<p>THÈME : AMÉNAGEMENT URBAIN DURABLE : LES DÉFIS DU CHANGEMENT CLIMATIQUE</p> <p><i>par Dr Gustave ABOUA</i>, Ministère de l'Environnement (Conférencier Principal) ; M.KADIDI ; M'GBRA N'GUESSAN Roger, DG de l'EAA ; Dr Etienne NDA, Charge de recherche, Université Nagui Abrogoua, Directeur des politiques et stratégies de développement durable (MESRS), et Dr. Denis GNANZOU, expert international - développement durable et RSE.</p> <p><i>Modérateur : Jacques ANDOH</i>, Past Président de l'Ordre des Architectes de Côte d'Ivoire Salle des fêtes</p>
10H-11H	RENCONTRE BTB - PAR ADVANTAGE AUSTRIA Salle Grand-Bassam	RENCONTRE BTB - PAR SOTACI Salle Grand-Bassam	RENCONTRE BTB - PAR SICOGI Salle Grand-Bassam	
11H-12H				
APRÈS MIDI	EXPOSITION EN CONTINU			
		PANEL 2	PANEL 4	
14H-15H	Cérémonie officielle d'ouverture salle des fêtes	<p>THÈME : AMÉNAGER LA VILLE AUTREMENT : LA PARTICIPATION DES PROFESSIONNELS AU CŒUR DU NOUVEAU</p> <p><i>par BADIE Vincent</i>, Conférencier Principal, KOUAMÉ Alexandre Directeur Général de l'Urbanisme et du Foncier, MCLU, KRA Kouamé Kouman, Conseiller Spécial du Ministre de la Construction ; KOUADIO N'da N'Guessan, Architecte Urbaniste Jérôme CHENAL Architecte Urbaniste</p> <p><i>Modérateur : Richmond KARAMOKO</i> Trésorier Général de l'OACI Salle San-Pédro</p>	<p>THÈME : LE RÔLE DES COLLECTIVITÉS : DÉVELOPPER ET SOUTENIR LA PROFESSIONNALISATION DE LA FABRIQUE DE LA VILLE DANS LES TERRITOIRES</p> <p><i>par Dr ATAHl Koffi</i> (Conférencier Principal) ; Directeur Général de la Décentralisation (Ministère de l'Intérieur).</p> <p><i>Modérateur : Francis SOSSAH</i>, Architecte et membre de l'OACI Salle San-Pédro</p>	Cérémonie de clôture salle des fêtes
16H-17H		RENCONTRE BTB - PAR SIPPEC Salle Grand-bassam	RENCONTRE BTB - PAR ITN LTD Salle Grand-bassam	

ICEX

Si desea conocer todos los servicios que ofrece ICEX España Exportación e Inversiones para impulsar la internacionalización de su empresa contacte con:

Ventana Global

913 497 100 (L-J 9 a 17 h; V 9 a 15 h)
informacion@icex.es

Para buscar más información sobre mercados exteriores [siga el enlace](#)

www.icex.es

