



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

### **Ventajas**

Los aspectos más positivos a la hora de plantearse Kazajstán como destino inversor son los siguientes:

- Riqueza en recursos naturales.
- Dinamismo económico.
- Fundamentos económicos asentados.
- Estabilidad económica y social entre incertidumbre global.
- Posición geoestratégica. Puente entre Europa y Asia. Nueva Ruta de la Seda. Frontera con Rusia y China.
- Procesos de integración regional.
- Mejora del clima de negocios.
- Proceso de diversificación económica.
- Mejora de la infraestructura en telecomunicaciones.
- Sistema impositivo menos costoso que en otros países.

Con más detalle:

Desde que declaró su independencia (diciembre de 1991) han sido grandes los esfuerzos realizados para atraer inversión extranjera, conscientes de su importancia para el desarrollo económico del país.

Uno de los puntos fuertes de Kazajstán a la hora de atraer inversiones es la estabilidad macroeconómica, fruto de las serias medidas de política económica llevadas a cabo por el Gobierno. Para salir de la crisis de 2009, el Gobierno lanzó una serie de medidas para estimular la economía en el sector financiero, para incentivar a las pequeñas y medianas empresas, para impulsar el sector agrícola y para promover la innovación y nuevos sectores industriales.

Asimismo, Kazajstán ocupa una posición geográfica estratégica, a caballo entre Oriente y Occidente, puente entre Rusia y China, dos mercados emergentes en expansión, lo que sin duda ofrece importantes oportunidades a los inversores.

Consciente de ello, el país Centroasiático está inmerso en importantes procesos de integración regional. Así, el Espacio Económico Único entró en vigor en enero de 2012, del que es parte junto con Rusia y Bielorrusia, enmarcado dentro de la Unión Aduanera formada por estos tres países el 1 de enero de 2010 (Unión Económica Euroasiática) y operativa desde julio de 2011.

Hay que tener presente, de todas formas, que sobre el país pesa la herencia soviética. lo cual se refleja en los *rankings* en materia de dificultad para desarrollar negocios.



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

## 2. CONSTITUCIÓN DE EMPRESA

### 2.1 CONSTITUCIÓN

CONSTITUCIÓN DE FILIAL	COSTES TÍPICOS
Registro de sociedades	<p>Capital social mínimo para una Sociedad Limitada - 100 IMC= 559,99 € Capital social mínimo para una Sociedad Anónima - 50.000 IMC= 229.600,68 €</p> <p>Una compañía puede establecerse legalmente en Kazajstán a través de una sucursal u oficina de representación o a través de una sociedad kazaja de propiedad extranjera o propiedad compartida entre extranjero y local. Las sucursales u oficinas de representación deben registrarse en el departamento regional del Ministerio de Justicia correspondiente donde se han de ser aportados los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Solicitud de establecimiento</li> <li>- Documento legal que acredite que la matriz es una empresa válida y existente bajo la legislación de su país de origen</li> <li>- Los Estatutos de la matriz, certificados por notario</li> <li>- Un documento legal certificado por notario que confirme el número de identificación fiscal de la matriz en Kazajstán</li> <li>- Un documento que confirme el pago de la tasa de registro estatal</li> </ul> <p>Además, la matriz deberá emitir una resolución para establecer la oficina, su normativa interna así como un poder notarial para actuar en su nombre. Todos los documentos deberán ir acompañados de una traducción jurada en kazajo o ruso. Una vez establecida, la sucursal u oficina de representación deberá registrarse a efectos de IVA (si supera una facturación anual de 145.440,64 €) así como abrir una cuanta bancaria.</p> <p>En el caso de que se desee crear una sociedad Kazaja (limitada o anónima), los requisitos y tiempos son parecidos, sustituyendo los documentos relativos a la matriz por documentos personales del fundador.</p>

	<p>Costes y periodos medios para establecerse en Kazajstán y ser operativo (incluida asistencia de Healy Consultants):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sociedad limitada: 11.553,48 €, 14 semanas</li> <li>- Sociedad anónima: 32.396,96 €, 17 semanas</li> <li>- Sucursal: 12.715,82 €, 14 semanas</li> <li>- Oficina de representación: 11.841,88 €, 14 semanas</li> </ul> <p>* IMC o Índice Mensual Calculado: es una medida kazaja para calcular pagos sociales y multas que se actualiza anualmente. En 2020 es 5,59 €.</p>
Servicio de traducción jurada	Servicio de traducción notarial: 1800 símbolos - 7,05 € (1 hoja) más 4,03 € - 8,06 € (certificación de un documento por notario)
Servicio de asesoramiento jurídico	<p>Servicio por hora:</p> <p>Servicio por hora:</p> <p>Socio: 208,43 € - 270,96 € / hora</p> <p>Consejero: 187,59 € - 333,49 € / hora</p> <p>Senior Associate: 156,32 € - 229,27 € / hora</p> <p>Associate: 104,21 € - 177,16 € / hora</p> <p>Paralegal: 41,68 € - 83,37 € / hora</p>
<b>CONCEPTO</b>	<b>TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA SOCIEDAD</b>
Tiempo estimado	Una vez sean entregados todos estos documentos el proceso de registro deberá concluir en un día hábil, sin embargo, suele tardar alrededor de un mes.
Cambio medio del mes mayo 2021: 1 euro = 1,04 €	



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

### 3. SISTEMA FISCAL

#### 3.1 IMPUESTO DE SOCIEDADES Y OTROS IMPUESTOS

CONCEPTO	TASA IMPOSITIVA
Impuesto de Sociedades	El estándar es del 20% tanto para empresas locales como extranjeras, existe un tipo reducido del 10% para productores agrícolas.
Retenciones	15% para dividendos, intereses o royalties pagados a no residentes sin establecimiento permanente en Kazajstán y un 20% para dividendos, intereses o royalties pagados a no residentes resgistrados en paraíso fiscal. Sin embargo, existe un tratado de doble imposición entre España y Kazajstán. Para que pueda aplicarse se ha de cumplir: el no residente no creará un establecimiento permanente en Kazajstán, deberá aportar el certificado de residencia de impuestos cualificado, en caso de que la empresa no residente preste servicios deberá aportar documentos adicionales. Si se cumplen estos requisitos: habrá una retención sobre dividendos del 5%, si el beneficiario es propietario al menos del 10% de la compañía pagadora, si no se cumple este requisito se retendrá el 15%. Sobre intereses y royalties existirá una retención del 10%.
Impuesto sobre el Patrimonio	La tasa impositiva varía, dependiendo del valor del objeto fiscal. La tasa mínima es del 0,05% para un valor fiscal de hasta 4.031,61 €. La tasa máxima impositiva es de 5.939,78 € más el 2% de todas las cantidades que excedan de 907.114,21 €. El impuesto sobre el patrimonio se calcula a una tasa general del 1,5% del valor neto contable medio de los bienes inmuebles. Dentro del mismo tributan edificios y construcciones de actual uso, aunque no aparezcan registrados en las autoridades pertinentes.
Impuesto sobre Transacciones con el Exterior	Los ingresos de una entidad jurídica no residente que no está asociada con un establecimiento permanente en Kazajstán están sujetos sin hacer deducciones a las siguientes tasas: o Dividendos, intereses, royalties, ganancias de capital -> 15% o Primas de seguros y servicios de transporte -> 5% o Pagos de seguro pagados bajo contratos de seguro de riesgo -> 10%

Impuestos indirectos	La tasa de IVA en general es del 12%. Esta tasa se aplica a la venta de bienes, prestación de servicios e importaciones. Las exportaciones de bienes y los servicios de transporte internacional tienen una exención impositiva y el IVA es del 0%. Existe un listado de bienes y servicios exentos de IVA: servicios financieros prestados por instituciones financieras, servicios de leasing, notaría, abogacía, operaciones de valores financieros o préstamos. El umbral de registro de IVA obligatorio se mantiene en 30.000 MCI (MCI; a partir del 1 de abril de 2020, 1 MCI = 2.778 tenge kazajo [KZT]). Para los empresarios individuales que utilizan regímenes fiscales especiales, el umbral del IVA se fija en 114.184 MCI.
Otros	Impuesto obligatorio de contribución al sistema de pensiones. Retención obligatoria de un 10% de los ingresos brutos de los empleados, recaudados por el Centro Estatal de Pensiones. El ingreso bruto sujeto a retención tiene un tope de 50 veces el salario mínimo mensual (aproximadamente 4.270 EUR) por empleado por mes. Solo los ciudadanos de Kazajstán y los extranjeros que tengan un permiso de residencia en Kazajstán están sujetos a estas retenciones. Además, las personas que trabajan bajo un contrato de servicio (que prestan servicios en virtud de un contrato civil) están exentos de este impuesto. A partir de 2019, estas prestaciones obligatorias para pensiones debe realizarla un agente fiscal (empresa con la que se concluye el contrato). Impuesto obligatorio de prestación a la seguridad social: Los empleadores pagan las cotizaciones obligatorias a la seguridad social a razón del 3,5% al Centro Estatal de Pensiones de Pagos de Pensiones. Las contribuciones obligatorias al seguro social tienen un tope del 3,5% de siete salarios mínimos mensuales (aproximadamente 590 €) por mes y son deducibles del impuesto social. Solo los ciudadanos de Kazajstán, los extranjeros que tengan un permiso de residencia en Kazajstán y los ciudadanos de los países miembros (es decir, Rusia, Bielorrusia, Armenia y Kirguistán) de la Unión Económica Euroasiática (EAEU o EEU), que tengan un acuerdo de empleo local, están sujetos a la obligación seguro Social.



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

### 4. COSTES INMOBILIARIOS

#### 4.1 SUELO INDUSTRIAL, NO INDUSTRIAL Y CONSTRUCCIÓN

SUELO INDUSTRIAL (FÁBRICA Y POLÍGONO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	TIPO DE ZONA	ALQUILER / MES
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	2,01 € - 8,06 € / m <sup>2</sup>	14.110,66 € por una base industrial de 100 m <sup>2</sup> y un área de 2,4 Hectareas
Periferia urbana	0,40 € - 4,43 € / m <sup>2</sup>	70.553,32 € por una base industrial de 550 m <sup>2</sup>
Zonas especiales (zonas francas, parques tecnológicos, etc.)	1,61 € (Karaganda)	

Nota: Las ZEE proporcionan un terreno con una infraestructura preparada de forma gratuita (redes de ingeniería accesibles: suministro de agua, electricidad, gas, alcantarillado, carretera / ferrocarril). Hay restricciones para alquiler de terrenos para fines agrícolas a extranjeros.

SUELO NO INDUSTRIAL (no están incluidas viviendas, locales comerciales, tiendas o edificios de oficinas)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	ALQUILER / MES	COMPRA
Urbano (Ej. hoteles, gimnasios, colegios, hospitales, restaurantes, etc.)	Desde 50,39 €	856.718,97 € por una superficie de 2.200 m <sup>2</sup> 362.845,68 € por una superficie de 1.500 m <sup>2</sup>
Periferia urbana (centros comerciales, parques temáticos, parques de ocio, polígono empresas no contaminantes, centros de ocio y recreativos, etc.)	Desde 6,04 €	24.189,71 € por una superficie de 600 m <sup>2</sup> 221.739,02 € por una superficie de 2.300 m <sup>2</sup>
Zonas especiales (zonas francas, polígonos tecnológicos con tratamiento especial, etc.)	Desde 1900, depende de la zona franca/ Zonas economicas especiales Terreno con una infraestructura preparada de forma gratuita (redes de ingeniería accesibles: suministro de agua, electricidad, gas, alcantarillado, carretera / ferrocarril).	211.659,98 € por una superficie de 2.000 m <sup>2</sup> en Karaganda
CONSTRUCCIÓN (SUELO INDUSTRIAL Y NO INDUSTRIAL)	PRECIO POR M <sup>2</sup>	
	EDIFICIOS (fábricas, oficinas, locales, naves y almacenes)	
Urbano (centro ciudad, zona metropolitana, etc.)	Desde 443,47 €	
Periferia urbana	Desde 171,34 €	
Zonas especiales (zonas francas, parques tecnológicos, áreas comerciales, etc.)	Desde 348,73 €	
Otras zonas de interés para inversión inmobiliaria en centros de ocio o turísticos.	Desde 262,05 €	
Nota: todos los precios indicados tienen carácter orientativo y deberán consultarse según cada caso particular		



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

### 5. CONDICIONES DEL PERSONAL EXPATRIADO

#### 5.1 VISADOS Y PERMISOS

CONCEPTO	COSTES TÍPICOS
Los titulares de pasaporte español válido y en vigor están exentos de la obligación de visado para viajar a Kazajstán para estancias máximas de 30 días naturales contados desde la fecha de su llegada. Para estancias superiores se mantiene la necesidad de expedir visado.	

Visado de una entrada	6,85 €
Visado de múltiples entradas (1 año)	155,21 €
Visado de múltiples entradas (2 años)	302,37 €
Visado de múltiples entradas (3 años)	403,16 €
Visado de múltiples entradas (4 años)	544,26 €
Visado de múltiples entradas (5 años)	766,00 €
Visado de turismo de una entrada	44,34 €
Visado de turismo de múltiples entradas	70,55 €
Visado de tránsito de una entrada	13,70 €
Visado de tránsito de múltiples entradas	
Tiempo estimado: 2 semanas.	
*Todos los pagos deberán efectuarse en euros.	
*Debido a la crisis sanitaria COVID-19, temporalmente se ha eliminado el regimen "free visa" y se han dejado solo 3 tipos de visados; visa de turista - 51,65 €, una visa de negocios - 68,87 €, visado de tratamiento medico - 68,87 €. Los datos que figuran en la tabla de arriba son los ultimos datos ofrecidos para principios del año 2020, antes de la crisis sanitaria COVID-19.	

## 5.5 GASTOS DOMÉSTICOS

CONCEPTO	COSTES O PORCENTAJE TÍPICO
Consumo doméstico	20,15 € - 60,47 € por persona al mes dependiendo de los m2 (gas, electricidad, agua, basura, promediando meses de invierno y verano)
Transporte	14,51 € al mes (bono metro+autobús), 40,31 € - 80,63 € al mes (60 minutos diarios en taxi)
Educación (gasto anual, sin libros, uniformes, transporte, comidas, etc.)	179,40 € - 564,42 € al mes (guardería público-privada) 8.063,23 € - 20.158,09 € al año (colegio público-privado) 1.007,90 € - 6.047,42 € el curso académico (Universidades con estudios en inglés)
Gastos sanitarios	aprox. 60,47 € - 221,73 € anuales por persona (póliza de aseguradora internacional) aprox. 181,42 € - 665,21 € anuales pro familia 3 personas (póliza de aseguradora internacional)
Servicio doméstico	92,72 € - 314,46 € / mes (limpiadora - cocinera)
Gastos en seguridad privada	10,07 € - 403,16 €
Otros	231,81 € - 463,63 € (conductor) 201,58 € (alimentación, bebidas) Salidas a cenar: 8,06 € - 20,15 € por persona, sin vino
En general una profusión de instalaciones, despachos de aduanas, permisos, problemas de tráfico automóvil, información estadística detallada, etc. requieren pagos extra en cuantías variables que son imposibles de catalogar	



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

### 6. COSTES LABORALES

#### 6.1 COSTES LABORALES

CATEGORÍA PROFESIONAL	SALARIO BRUTO MENSUAL
Director local	831,01 €
Jefe de área	396,65 €
Jefe de producción	316,15 €
Analista de sistemas (TIC)	474,99 €
Operario cualificado	536,31 €
Operario no cualificado	299,05 €
Administrativo	284,45 €
Todos estos salarios son muy variables según el sector.	
Salario mínimo: 85,67 €/mes. El salario mínimo fue establecido el 1 de enero de 2021 por la Ley de la República de Kazajstán "Sobre el presupuesto republicano para 2021-2023" de fecha de diciembre 2020 No.379-VI	
Salario medio: 449,95 €/mes. La estimación del salario medio determinado es a fecha de febrero de 2021.	



## Kazajstán

Fecha última actualización: 10/06/2021

### 7. COSTES SUMINISTROS

#### 7.1 ELECTRICIDAD

ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN	MENSUAL
Uso industrial	No establecida. Se presupuesta caso a caso	0,03 €/ kWh a 0,05 €/KWh, IVA incluido
Uso comercial	No establecida. Se presupuesta caso a caso	0,03 €/ kWh a 0,05 €/KWh, IVA incluido
PARÁMETROS DE CALIDAD		
Cobertura del servicio	95%	
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	1 - 2 meses	

## 7.5 TELEFONÍA FIJA

ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN	NACIONAL	INTERNACIONAL
Empresas	35,88 € por línea y 2,14 €/ mes	11-22 T/min (fijos), 0,05 € - 0,15 €/min (móviles)	0,12 € (fijo) y 0,19 € (móvil)/ min a España
Residencial	25,62 € por línea y 2,02 €/ mes	0,01 €/min (fijos), 0,07 €/min (móviles)	0,12 € (fijo) y 0,19 € (móvil) T/ min a España
PARÁMETROS DE CALIDAD			
Cobertura del servicio	Número de teléfonos fijos: 60% del número de habitantes		
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	1 semana		