



Japón

Fecha última actualización: 15/10/2018

[Consulta otro país](#)

2. CONSTITUCIÓN DE EMPRESA

2.1 CONSTITUCIÓN

CONSTITUCIÓN DE FILIAL	COSTES TÍPICOS CONSTITUCIÓN DE FILIAL
Registro de sociedades	2.055,75 €
Capital inicial	41.115,03 €
Sello "INKAN" oficial	246,69 €
Servicios asesoramiento (incluye traducción jurada)	2.055,75 €
Notificación al Banco de Japón	246,69 €
Gestiones de alta en la Seguridad Social	1.644,60 €
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA FILIAL
Total de los procesos	Entre 4 y 6 semanas desde la solicitud en el registro

NOTAS:

- Aunque el capital mínimo inicial es de 0,00 €, es necesario demostrar que se dispone de al menos 41.115,03 € para invertir si se quiere obtener el visado de la categoría "Inversor" o "business manager".

- Los sellos, registrados en las oficinas de los gobiernos locales, sirven como medio oficial de identificación (equivalente a la firma). Es necesario obtener 3 sellos: el sello del representante de la compañía, el sello que se utiliza para realizar las gestiones con el banco, y el sello de la compañía (utilizado en otras gestiones, tales como facturas y recibos, contratos, etc.) Además, todas las personas que ocupen un puesto de responsabilidad dentro de la organización también deben disponer de un sello personal.

- Más información: [JETRO - How to set up business in Japan](#)

CONSTITUCIÓN DE SUCURSAL	COSTES TÍPICOS CONSTITUCIÓN DE SUCURSAL
Registro de sociedades	822,30 €
Capital inicial	0,00 €
Sello "INKAN" oficial	246,69 €
Servicios asesoramiento (incluye traducción jurada)	1.644,60 €
Gestiones de alta en la Seguridad Social	1.644,60 €
CONCEPTO	TIEMPO ESTIMADO DE LOS PROCESOS DE CONSTITUCIÓN DE UNA SUCURSAL
Total de los procesos	Entre 3 y 4 semanas desde el comienzo de la preparación de solicitud en el registro

CONSTITUCIÓN DE OFICINA DE REPRESENTACIÓN

No requiere registro. Mediante la oficina de representación solo se permite realizar las siguientes actividades: proveer de información a la casa matriz, promoción y publicidad, estudios de mercado e investigaciones básicas, y compra de activos para la casa matriz. En caso de querer llevar a cabo actividades comerciales, es necesario establecer una filial o sucursal. Asimismo, hay que tener en cuenta que en caso de establecer una oficina de representación en Japón, no se puede abrir una cuenta bancaria ni alquilar inmuebles a nombre de la misma, ya que no está registrada. Generalmente se registra todo a nombre del representante de la oficina, para lo cual es imprescindible que la persona que actúa como representante obtenga el visado de residente en Japón.



Japón

Fecha última actualización: 15/10/2018

[Consulta otro país](#)

3. SISTEMA FISCAL


3.1 IMPUESTO DE SOCIEDADES Y OTROS IMPUESTOS


CONCEPTO	TASA IMPOSITIVA
Impuesto de Sociedades	15% para las empresas con unos ingresos inferiores o iguales a 65.784.063,81 € 23,2% para las empresas con un ingresos superiores a 65.784.063,81 €
Impuesto local de Sociedades	0,66% para las empresas con unos ingresos inferiores o iguales a 65.784.063,81 € 1,02% para las empresas con un ingresos superiores a 65.784.063,81 €
Impuestos locales	Por prefectura: 0,48% para las empresas con unos ingresos inferiores o iguales a 65.784.063,81 € 0,74% para las empresas con un ingresos superiores a 65.784.063,81 € Por municipio: 1,46% para las empresas con unos ingresos inferiores o iguales a 65.784.063,81 € 2,25% para las empresas con un ingresos superiores a 65.784.063,81 €
Impuesto corporativo	3,40% para las empresas con ingresos inferiores o iguales a 32.892.031,90 € 5,10% para las empresas con ingresos superiores a 32.892,03 € e inferiores o iguales a 65.784,06 € 6,70% para las empresas con ingresos superiores a 65.784.063,81 €
Impuesto corporativo local especial	1,47% para las empresas con ingresos inferiores o iguales a 32.892.031,90 € 2,20% para las empresas con ingresos superiores a 32.892,03 € e inferiores o iguales a 65.784,06 € 2,89% para las empresas con ingresos superiores a 65.784.063,81 €
TOTAL TIPO EFECTIVO APROXIMADO	Empresas con ingresos inferiores o iguales a 32.892,03 €: 22,46% Empresas con ingresos superiores a 32.892,03 € e inferiores o iguales a 65.784,06 €: 24,90% Empresas con ingresos superiores a 65.784,06 €: 36,81%
IVA	8% (hasta octubre de 2019, cuando pasará al 10%)


* Se recomienda contratar asesor por la dificultad de la normativa tributaria

3.2 IRPF

CONCEPTO	PORCENTAJE
Impuesto sobre la Renta	- Ingresos anuales hasta 16.034,86 €: 5% - Más de 16.034,86 € y menos de 27.135,92 €: 10% - Más de 27.135,92 € y menos de 57.149,90 €: 20% - Más de 57.149,90 € y menos de 74.007,07 €: 23% - Más de 74.007,07 € y menos de 148.014,14 €: 33% - Más de 148.014,14 € y menos de 328.920,31 €: 40% - Más de 328.920,31 €: 45%
Otros impuestos	Entre 2013 y 2037 se aplicará tanto a los beneficios de las empresas como a los ingresos individuales, un impuesto adicional del 2,1% para financiar las actividades de reconstrucción. Asimismo, a las cifras anteriores hay que sumar los impuestos regionales y municipales. También se pagan otros impuestos municipales, impuesto de sucesiones y donaciones, etc.
Beneficios y deducciones fiscales	Consultar la legislación relativa al IRPF, teniendo en cuenta las características y situación específica del sujeto pasivo.

 Japón			Fecha última actualización: 15/10/2018		
Consulta otro país					
4. COSTES INMOBILIARIOS					
4.1 SUELO INDUSTRIAL, NO INDUSTRIAL Y CONSTRUCCIÓN					
SUELO INDUSTRIAL (FÁBRICA Y POLÍGONO INDUSTRIAL)		PRECIO POR M²		PRECIO POR M²	
ZONA		COMPRA		ALQUILER	
Urbano (centro Tokio, zona metropolitana, etc.)		131,56 € - 3.864,81 €		12,33 € - 111,01 €	
Periferia urbana (Aomori)		45,22 € - 435,81 €		0,37 € - 1,97 €	
Zonas especiales (zonas francas, parques tecnológicos, etc.)		Consúltese: www.jetro.go.jp para datos por regiones			
SUELO NO INDUSTRIAL		PRECIO POR M²		PRECIO POR M²	
(no están incluidas viviendas, locales comerciales, tiendas o edificios de oficinas)		COMPRA		ALQUILER	
Urbano centro Tokio, (Ej. hoteles, gimnasios, colegios, hospitales, restaurantes, etc.)		575,61 € - 32.069,73 €		22,51 € - 67,42 €	
Periferia urbana (Niigata)(centros comerciales, parques temáticos, parques de ocio, polígono empresas no contaminantes, centros de ocio y recreativos, etc.)		156,23 € - 1.068,99 €		15,12 € - 24,80 €	
Terreno agrícola (para cultivos, ganadería, viveros, etc.)		1,43 € - 98,67 €		0,02 € - 1,23 €	
CONSTRUCCIÓN (SUELO INDUSTRIAL Y NO INDUSTRIAL)				PRECIO POR M²	
EDIFICIOS (COSTE MEDIO DEL PAÍS)(fábricas, oficinas, locales, naves y almacenes)					
Vivienda				1.535,23 € - 2.335,33 €	
Oficinas				1.895,40 € - 2.498,14 €	
Almacén				1.270,45 €	
Laboratorio				3.741,46 €	
Centro de distribución				1.709,56 €	
Precios medios obtenidos a partir de comparables de nueva obra. No incluye coste de suelo. Para más información, consultar en JETRO: www.jetro.go.jp/en					
<p>Nota:</p> <p>El coste de comprar un suelo y construir un nuevo edificio tiende a ser superior al de comprar uno ya construido previamente. Esto se debe a que en los últimos años en Japón, el precio del metro cuadrado y de la construcción han ido aumentando pero, pese a ello, no se han elevado de igual forma los precios de los edificios previamente construidos. Por ejemplo, en cuanto a vivienda, aunque cueste prácticamente lo mismo alquilar/comprar un piso/casa hoy en día que hace 5 años, construir uno/una desde cero si tiene un coste más elevado.</p>					

 Japón		Fecha última actualización: 15/10/2018
Consulta otro país		
5. CONDICIONES DEL PERSONAL EXPATRIADO		
5.1 VISADOS Y PERMISOS		
CONCEPTO	COSTES TÍPICOS	
Costes de tramitación	Servicio de asesoramiento: entre 1.233,45 € y 1.644,60 €, según el tipo de visado Para estancias inferiores a 3 meses, no es necesario visado Para obtener el visado de inversor o business manager, hay que disponer de al menos 41.115,03 €	
Tiempo estimado para su obtención	- Si puede tramitarse desde el consulado: entre 3 y 5 días - Si requiere la aprobación del Ministerio de Asuntos Exteriores de Japón: entre 1 y 3 meses	
Más información sobre visados, en el informe de MIPRO: <i>The MIPRO's Guide to Starting a Business in Japan: Statuses of Residence</i>		
5.2 ESTANCIA EN EL HOTEL		
ZONA	CATEGORÍA	PRECIO TÍPICO POR NOCHE
Tokio	Alta (ej. Hotel Okura)	328,92 €
Tokio	Media (APA Hotel Roppongi)	115,12 €
Osaka	Alta (Hotel Granvia)	164,46 €
Osaka	Media (APA Hotel Higobashi)	74,00 €
* Precios aproximados, según tarifas de diciembre de 2017		
5.5 GASTOS DOMÉSTICOS		
CONCEPTO	COSTES O PORCENTAJE TÍPICO	
Hogar - Alquiler	147,19 € mensuales	
Transporte y comunicaciones	270,45 € mes	
Educación y Ocio	265,70 € mensuales por niño	
Gastos sanitarios	90,23 €	
Alimentación	510,13 €	
Combustibles y suministros	149,86 €	
Mobiliario y Vestido	147,11 €	
Otros	421,23 €	
Total	2.001,93 €	
Notas: Fuente: Ministry of Internal Affairs and Communications. Consumer Survey 2017.		

 Japón		Fecha última actualización: 15/10/2018
Consulta otro país		
6. COSTES LABORALES		
6.1 COSTES LABORALES		
CATEGORÍA PROFESIONAL	SALARIO BRUTO ANUAL	
Director comercial	82.230,07 €	
Jefe de producción	64.139,46 €	
Operario cualificado	44.404,24 €	
Operario no cualificado	24.669,02 €	
Salario mínimo: 6,66 € - Salario mínimo por prefecturas: establecido por cada prefectura. En Tokio, desde septiembre de 2017, es de 7,05 € / hora - Salario mínimo por industria: diferente para cada sector, no puede ser inferior al provincial.		
6.2 PERCEPCIONES NO SALARIALES		
CONCEPTO	PORCENTAJE DE CONTRIBUCIÓN EMPLEADOR	PORCENTAJE DE CONTRIBUCIÓN EMPLEADO
Seguro compensación accidente laboral	0,35%	0
Seguro desempleo	0,6%	0,3%
Seguro sanidad	4,955% (5,78% si el trabajador supera los 40 años)	4,985% (5,76% si el trabajador supera los 40 años)
Seguro jubilación	9,15% (varía según la zona)	9,15% (varía según la zona)
Prestaciones sociales para la infancia	0,23%	0
Total	15,285% (16,11% si > 40 años)	14,045% (15,23% si > 40 años)
6.3 AYUDA Y OTROS INDICADORES		
SUBVENCIONES		
<p>Existen dos tipos generales de subvenciones según el punto de vista territorial: las subvenciones estatales y las regionales. Las subvenciones estatales responden a dos objetivos básicos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Establecimiento de sede regional en Asia de las empresas internacionales en territorio japonés - Desarrollo de proyectos con base I+D <p>Para más información, consúltese la siguiente página web: www.jetro.go.jp/en</p> <p>Además, las subvenciones varían según la prefectura y sector. Para más información, consúltese la siguiente página web: www.jetro.go.jp En el apartado "General Business Information" y "Available incentives" se hace una breve descripción de todos los servicios e incentivos que ofrece cada región.</p>		
OTROS INDICADORES		
Jornada laboral máxima	8 horas diarias / 40 horas a la semana	
Periodo de vacaciones	Entre 10 y 20 días de vacaciones pagadas anualmente, según los años trabajados	

 Japón		Fecha última actualización: 15/10/2018	
Consulta otro país			
7. COSTES SUMINISTROS			
7.1 ELECTRICIDAD			
TARIFA CONVENCIONAL		COSTE BASE MENSUAL	PRECIO / KW
Uso comercial		12,96 €	0,11 € - 0,12 €
Uso general		2,30 € - 13,85 €	0,16 € - 0,24 €
No hay cuota de alta/conexión			
PARÁMETROS DE CALIDAD			
Cobertura del servicio	A pesar de que el mercado está liberalizado, hay 10 grandes empresas eléctricas con, prácticamente, monopolio efectivo en sus respectivas áreas de influencia. Las principales son: TEPCO (26,15%), KEPCO (13,62%) y CHUBU (14,13%)		
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	1 día		
7.5 TELEFONÍA FIJA			
ACTIVIDAD	CUOTA DE ALTA/CONEXIÓN/MENSUALIDAD	NACIONAL	INTERNACIONAL
Empresas	302,60 € / 19,73 € por mes	0,08 € / min.	0,90 € / min.
Residencial	302,60 € / 13,15 € por mes	0,08 € / min.	0,90 € / min.
PARÁMETROS DE CALIDAD			
Cobertura del servicio	100% de la población		
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	3 días		
Nota: información de la compañía NTT (East/West).			
7.6 TELEFONÍA MÓVIL			
ACTIVIDAD	NACIONALES		
Llamadas	0,08 € / min.		
Tarifa plana con internet	41,11 € /mes		
PARÁMETROS DE CALIDAD			
Cobertura del servicio	NTT DoCoMo 46%; au 31%; Softbank Mobile 26%		
Tiempo de prestación del servicio una vez solicitada el alta	Unas horas		
Nota: Existen planes de llamada según la necesidad del cliente, como por ejemplo llamadas gratis a teléfonos de la misma compañía.			